MAXXON®
COMMERCIAL

EZ Crete™

HOJA DE INFORMACIÓN TÉCNICA

FEBRERO DE 2026

DESCRIPCIÓN DEL PRODUCTO

La base Maxxon® Commercial EZ Crete™ se ha diseñado para nivelar, alisar y reparar contrapisos interiores de yeso, concreto y concreto liviano, antes de la instalación de revestimientos para pisos terminados. La base Maxxon Commercial EZ Crete produce una superficie lisa, duradera y resistente a grietas e incendios. Hace posible una instalación rápida con requisitos mínimos de mano de obra.

DÓNDE SE UTILIZA

Aplicación
Construcción y renovación de unidades multifamiliares o de actividad comercial ligera con estructura de madera y premoldeado ligero, concreto colado in situ y pretensado.

Contrapiso
Interiores de yeso, concreto y madera.

CARACTERÍSTICAS Y BENEFICIOS

- Solución económica y con escasa preparación para renovar la superficie de bases de yeso y concreto
- Provee una superficie lisa y plana, compatible con virtualmente todos los revestimientos para pisos
- Es ideal para instalaciones más profundas
- Más de 140 diseños con resistencia para clasificación de inflamabilidad UL y ULC
- Se puede caminar sobre la superficie de 2 a 4 horas después de colar
- Compatible con sistemas de calefacción radiante en el suelo.
- Con la certificación Gold de GREENGUARD

INFORMACIÓN SOBRE EL PRODUCTO

Resistencia de compresión (ASTM C472 modificada)	Mínimo 4000 PSI (27.6 MPa)
Profundidades de instalación	De 3/8 a 3 pulg. (10-76 mm) sobre concreto. De 3/4 a 3 pulg. (19-76 mm) sobre madera. Para consultar sobre coladas más profundas, comuníquese con Maxxon® Corporation.
Densidad en seco	115-125 lb/pie^3 (1842-2002 kg/m^3)
Inflamabilidad (ASTM E84)	Propagación de llama - 0 Contribución de combustible - 0 Producción de humo - 0
Cobertura (por cada bolsa de 50 lb [22.7 kg])	3/8 pulg. (10 mm): 16 pies^2 (1.49 m^2) 1/2 pulg. (13 mm): 12 pies^2 (1.11 m^2) 3/4 pulg. (19 mm): 8 pies^2 (0.74 m^2)



IMPACTO AMBIENTAL

Muestra de áreas de acreditación LEED® del USGBC*		
Proyecto	**Crédito**	**Categoría**
Calidad ambiental	EQ 2	Materiales de baja emisión
	EQ 4	Evaluación de la calidad del aire en ambientes cerrados
	EQ 9	Rendimiento acústico
Materiales y recursos	MR 3	Revelación y optimización de productos para la construcción: abastecimiento de materias primas

** Los créditos pueden variar según el tipo de proyecto y los productos Maxxon utilizados.*

La base Maxxon Commercial EZ Crete tiene la certificación Gold de GREENGUARD. Para obtener información adicional sobre créditos y certificaciones ambientales de Maxxon Commercial EZ Crete, visite el sitio Maxxon.com/go_green.

INCLUSIÓN EN CÓDIGOS

- ICC ESR 2540
- UL ER 8477-01
- HUD1286e

DISEÑOS CON RESISTENCIA PARA CLASIFICACIÓN DE INFLAMABILIDAD UL

Diseño de UL							
G230	J924	L212	L515	L533	L551	L574	M504
G516	J927	L501	L516	L534	L552	L576	M505
G524	J931	L502	L517	L535	L556	L577	M506
G551	J957	L503	L518	L536	L557	L579	M507
G553	J958	L504	L519	L537	L558	L581	M508
G560	J991	L505	L520	L538	L560	L583	M510
G561	J994	L506	L522	L539	L562	L585	M511
G563	L006	L507	L523	L540	L563	L588	M513
G566	L201	L508	L524	L541	L564	L589	M514
G574	L202	L509	L525	L542	L565	L590	M515
G587	L206	L510	L526	L543	L567	L592	M517
G597	L208	L511	L527	L545	L569	L593	M518
J917	L209	L512	L528	L546	L570	M500	M519
J919	L210	L513	L529	L547	L571	M502	M530
J920	L211	L514	L530	L549	L573	M503	M531

Diseño de ULC					
I530	L201	L512	M501	M514	M521
L003	L511	M500	M503	M520	

Para obtener más información sobre los actuales diseños UL y ULC, comuníquese con Maxxon Corporation.

INSTALACIÓN

El interior y el piso del edificio deben mantenerse a una temperatura superior a 50 °F (10 °C) durante al menos 24 horas antes de la instalación y hasta que haya fraguado la base. No debe haber circulación de aire hasta que haya fraguado la base Maxxon Commercial EZ Crete; luego, provea una adecuada circulación de aire al abrir las ventanas para agilizar el secado de la base. Minimice la exposición a la luz solar directa durante la colada y hasta que pasen las primeras 72 horas. Las penetraciones para plomería o electricidad se rellenarán con aislante y se sellarán. Siga las recomendaciones de la Asociación de Paneles Radiantes (RPA) en el sitio radiantprofessionalsalliance.org, y apague los sistemas de calefacción radiante 24 horas antes y después de colar la base Maxxon Commercial EZ Crete.

Para obtener más información, consulte la Guía de procedimientos para unidades multifamiliares (Multifamily Procedures Guide) de Maxxon.

Preparación de contrapisos de madera

Los contrapisos de madera deben ser resistentes, y estar limpios y libres de polvo y contaminantes. Para lograr los mejores resultados, utilice una aspiradora con un filtro HEPA.

Los contrapisos de madera deben tratarse primero con un imprimador Maxxon® para pisos antes de la aplicación de Maxxon Commercial EZ Crete.

Preparación de contrapisos de concreto

Los contrapisos de concreto deben ser resistentes, estar totalmente curados y estar libres de humedad y eflorescencia. La superficie del contrapiso debe estar limpia y libre de polvo y contaminantes. Si se observan grietas antes de colar la base Maxxon Commercial EZ Crete, comuníquese con un ingeniero estructural para determinar la recuperación adecuada.

Hay que probar la humedad de todos los contrapisos de concreto antes de colar la base Maxxon Commercial EZ Crete (ver la Limitación 4). Los contrapisos de concreto libres de humedad y los bordes expuestos deben tratarse con la imprimación Maxxon® Commercial Multi-Use Acrylic Primer antes de colar la base Maxxon Commercial EZ Crete. Para obtener más información, consulte la hoja de información técnica de la imprimación Maxxon Commercial Multi-Use Acrylic Primer en el sitio Maxxon.com.

Preparación de contrapisos de yeso

Los contrapisos de yeso deben ser resistentes. La superficie del contrapiso de yeso debe estar limpia y libre de polvo y contaminantes. Para lograr los mejores resultados, utilice una aspiradora con un filtro HEPA. Retire cualquier parte del contrapiso de yeso que se haya desprendido.

INSTALACIÓN *(Continúa)*

Para renovar la superficie de una base de yeso dura y bien adherida, utilice la imprimación Maxxon® Commercial Multi-Use Acrylic Primer. Para reparar bases viejas o dañadas y polvorientas, recomendamos tratar el contrapiso de yeso y los bordes expuestos con la imprimación Maxxon® Commercial Fortify™ Primer. Para obtener más información, consulte la hoja de información técnica de la imprimación Maxxon Commercial Fortify Primer en el sitio Maxxon.com.

Preparación de residuos adhesivos

Hay que probar todos los residuos adhesivos para determinar si son solubles en agua o no. Los adhesivos solubles en agua deben eliminarse para limpiar el concreto o el yeso. Hay que raspar y enrasar los adhesivos no solubles en agua hasta que quede un residuo fino y bien adherido, según lo recomendado por el Instituto de Revestimiento de Pisos Resilientes (www.rfci.com), a fin de eliminar las áreas gruesas y la acumulación de adhesivo. Si el residuo adhesivo no está bien adherido al concreto o al yeso, o es quebradizo, polvoriento o débil, debe eliminarse completamente para obtener concreto o yeso limpio, sólido y firme. Una vez finalizada la eliminación de residuos, siga la preparación del tipo específico de contrapiso como se indica anteriormente.

Para obtener más información general sobre las instrucciones de imprimación, consulte la Guía de diseño e instalación de Maxxon (Maxxon's Design and Installation guide) o comuníquese con Maxxon Corporation.

Herramientas

- Barril de mezclado (15 galones / 57 L)
- Herramienta de medición de 1 galón (3.8 L)
- Taladro de mezclado de alta velocidad (850 RPM) con paleta tipo Jiffy (se prefiere) o paleta batidora de huevos
- Rastrillo nivelador
- Alisador/esparcidor
- Zapatos con tapones no metálicos
- Malla de alambre soldada de 6 x 6 pulg. (15 x 15 cm) (para instalaciones sobre contrapiso de madera)

INSTALACIÓN *(Continúa)*

Mezclado

Utilice un barril de mezclado de 15 galones (57 L) para combinar la base Maxxon Commercial EZ Crete en polvo y 4.0-4.25 cuartos de galón (3.8-4.0 L) de agua mediante un mezclador de alta velocidad (850 RPM) con una paleta mezcladora tipo Jiffy. Nota: Primero se debe verter agua al barril de mezclado y luego agregar el polvo para mezclar. Si es necesario, aumente el agua a no más de 4.5 cuartos de galón (4.3 L) en total por cada bolsa de 50 lb (22.7 kg). Por lo general, una mezcla consiste en dos bolsas de Maxxon Commercial EZ Crete en polvo con la cantidad correcta de agua por bolsa. Mezcle hasta obtener una consistencia homogénea y sin grumos durante aproximadamente 2.5 minutos. No mezcle en exceso. El mezclado excesivo puede causar arrastre de aire, lo que puede acortar el tiempo de viabilidad y/o causar agujeros diminutos durante la aplicación.

Para obtener instrucciones de bombeo, comuníquese con Maxxon Corporation.

Aplicación sobre concreto o yeso existente

Vierta la lechada de Maxxon Commercial EZ Crete del barril de mezclado directamente sobre el piso imprimado. Inmediatamente después de colocar la base Maxxon Commercial EZ Crete, extienda el material con un rastrillo nivelador para ayudar a lograr la profundidad deseada. Aplique suficiente material para cubrir adecuadamente todos los puntos altos con un mínimo de 3/8 pulg. (10 mm) de material. Siga trabajando con un alisador para eliminar las burbujas de aire de la superficie.

Aplicación sobre contrapiso de madera

Vierta la lechada de la base Maxxon Commercial EZ Crete del barril de mezclado directamente sobre el contrapiso imprimado. Inmediatamente después de colocar la base Maxxon Commercial EZ Crete, extienda el material con un rastrillo nivelador para ayudar a lograr la profundidad deseada. Aplique el material a una profundidad mínima de 3/4 pulg. (19 mm). Siga trabajando con un alisador para eliminar las burbujas de aire de la superficie.

Secado

Hay que proporcionar ventilación constante y una calefacción adecuada para eliminar rápidamente la humedad del área hasta que se seque la base. El contratista general/encargado de obra deberá proporcionar ventilación mecánica y calefacción si fuera necesario. Bajo las condiciones anteriores, el tiempo de secado de 3/4 pulg. (19 mm) de espesor suele ser de 5 a 7 días, mientras que el tiempo de secado de 1 pulg. (25 mm) suele ser de 7-10 días. Consulte el folleto “Procedimientos de instalación de productos terminados para pisos y bases de Maxxon®” (Maxxon® Underlayment & Finished Floor Goods Installation Procedures) en el sitio Maxxon.com para obtener instrucciones de instalación completas.

LIMITACIONES

Si tiene preguntas relacionadas con estas limitaciones o aplicaciones distintas a las descritas en este documento, llame a Maxxon Corporation al (800) 238-8461.

1. Solamente para uso en interiores. Si se instalará una base antes de las puertas y ventanas, comuníquese con Maxxon Corporation.
2. Para aplicaciones sobre el nivel del terreno o debajo de este, Maxxon recomienda utilizar un producto para la mitigación de la humedad, tal como Maxxon Commercial MVP One, Maxxon Commercial MVP Two o Maxxon Commercial Isolate. A fin de obtener recomendaciones sobre productos adecuados para las condiciones de la obra, comuníquese con Maxxon Corporation.
3. Las bases Maxxon no están destinadas a adherirse a contrapisos húmedos. No constituyen una barrera de vapor o humedad. Nunca instale un producto de barrera de vapor o humedad sobre las bases Maxxon. No lo utilice donde esos productos entren en contacto prolongado con agua o vapor de agua, o exposición repetitiva a dichos elementos.
4. El contratista general tiene la responsabilidad de cumplir las pruebas de humedad antes de instalar la base. Si es necesario realizar pruebas, utilice los métodos especificados por el fabricante del piso, normalmente según la norma ASTM F710. Si el grado de emisión de vapor de humedad (MVER) excede 5 lb (2.3 kg)/1000 pies^2 (92.9 m^2)/24 horas o una humedad relativa (RH) mayor del 80%, trate el contrapiso de concreto con imprimación Maxxon® Commercial MVP One Moisture Mitigation Primer o revestimiento de epoxi Maxxon® Commercial MVP Two-Part Epoxy. Si el fabricante del piso especifica limitaciones o prácticas más estrictas con respecto a la humedad, deben acatarse. Para obtener más información, comuníquese con Maxxon Corporation.
5. Hay que proteger con una barrera de vapor todos los contrapisos que estén encima de huecos sanitarios. Se deben seguir instrucciones especiales al aplicar bases Maxxon a las barreras de vapor de plástico, sobre chapas de madera aglomerada, madera prensada, paneles de madera como Masonite®, paneles Lauan, de metal, asbesto o cualquier otro material que no sea dimensionalmente estable. Para obtener más información, comuníquese con Maxxon Corporation.
6. Apague los sistemas de calefacción radiante 24 horas antes y después de la instalación.
7. No limpie los contrapisos de madera o concreto con compuestos de barrido a base de aceite o silicona. Esos compuestos dejan una película sobre la superficie del contrapiso que interferirá en el proceso de adhesión. En su lugar, utilice una aspiradora con un filtro HEPA para limpiar el contrapiso en preparación para aplicar la base Maxxon Commercial EZ Crete.
8. Para aplicaciones donde se encuentran adhesivos orgánicos, asfalto, adhesivos a base de alquitrán de hulla y otros contaminantes a base de petróleo, comuníquese con Maxxon para obtener los métodos de recuperación adecuados.

LIMITACIONES *(Continúa)*

9. La colada de las bases Maxxon puede programarse antes o después de instalar paneles de yeso. Para colar antes de instalar paneles de yeso, comuníquese con Maxxon Corporation.
10. Las bases Maxxon no son estructurales y, por lo tanto, no puede esperarse que refuercen los contrapisos estructuralmente deficientes. El piso estructural debe ser adecuado para soportar las cargas de cálculo con una limitación de deflexión de L/360. Algunos revestimientos para piso pueden necesitar límites de deflexión más restrictivos. Determinar el diseño estructural adecuado para el piso no es responsabilidad de Maxxon ni del instalador del producto Maxxon.
11. No interfiera en las juntas de control activas. Asegúrese siempre de que esas juntas se respeten completamente al instalar bases Maxxon. En los casos en que no haya juntas de control o expansión en el contrapiso, o se hayan producido grietas debido al movimiento de la losa, consulte a un ingeniero estructural.
12. Evite caminar sobre la superficie instalada hasta que haya fraguado, normalmente dentro de las 2-4 horas.
13. El tráfico de trabajadores de diversas ocupaciones puede reanudarse 24 horas después de la instalación. Una vez que se reanudan las operaciones, la base puede exponerse a cargas dinámicas rodantes. Para limitar los daños donde la base se someterá a cargas pesadas rodantes o concentradas, coloque tablones temporales de madera sobre la base.
14. Antes de instalar el revestimiento para pisos, se recomienda enfáticamente realizar una prueba de humedad de la base Maxxon Commercial EZ Crete. Al probar la sequedad de la base, aplique la norma ASTM F2659. El contenido de humedad no debe exceder el 5%. Si la colada de EZ Maxxon Commercial EZ Crete es superior a 2 pulgadas (5 cm), realice la prueba según la norma ASTM F2170. Esa HR no debe exceder el 80%. No instale productos para piso hasta que se cumplan esas limitaciones. Si el fabricante del piso especifica limitaciones más estrictas con respecto a la humedad, estas deben acatarse. Consulte el folleto “Procedimientos de instalación de productos terminados para pisos y bases de Maxxon®” (Maxxon® Underlayment & Finished Floor Goods Installation Procedures) en el sitio Maxxon.com.
15. La base Maxxon Commercial EZ Crete no puede utilizarse como parte de un sistema de superficies de desgaste.

MAXXON®
COMMERCIAL

EZ Crete™

HOJA DE INFORMACIÓN TÉCNICA

FEBRERO DE 2026

CONSIDERACIONES SOBRE REVESTIMIENTOS PARA PISOS

Los productos para piso se pueden instalar una vez que la base Maxxon Commercial EZ Crete pase una prueba de humedad. Consulte la Limitación 14. Consulte el folleto “Procedimientos de instalación de productos terminados para pisos y bases de Maxxon®” (Maxxon® Underlayment & Finished Floor Goods Installation Procedures) en el sitio Maxxon.com.

ALMACENAMIENTO Y ELIMINACIÓN

Almacene el producto en el envase sellado original, en un ambiente fresco y seco y protéjalo contra la humedad y el agua. El rango de temperatura de almacenamiento recomendado es de 50-100 °F (10-38 °C).

Elimine el contenido y el envase conforme a todos los reglamentos aplicables.

GARANTÍA Y SERVICIOS TÉCNICOS

Para obtener información completa sobre la garantía, visite el sitio Maxxon.com. Maxxon Corporation y sus representantes regionales ofrecen servicios técnicos y de verificación de rendimiento en toda Norteamérica.

ICC ESR-2540
UL ER8477-01

CLASSIFIED C UL US

Archivo R8477 Tipo Maxxon alta resistencia
MEZCLA DE ACABADO PARA PISOS
CLASIFICACIÓN DE RESISTENCIA A INCENDIOS
CONSULTE EL DIRECTORIO DE RESISTENCIA A INCENDIOS DE UL Y LOS PRODUCTOS CERTIFICADOS PARA EL DIRECTORIO DE CANADÁ
88KL
Para obtener instrucciones de mezclado, consulte el número de diseño específico

GREENGUARD GOLD
PRODUCTO CERTIFICADO PARA BAJAS EMISIONES DE SUSTANCIAS QUÍMICAS
UL.Com/GG
UL 2818

GREENGUARD
PRODUCTO CERTIFICADO PARA BAJAS EMISIONES DE SUSTANCIAS QUÍMICAS
UL.Com/GG
UL 2818

★MADE IN USA★

Maxxon Corporation
920 Hamel Road PO Box 253
Hamel, Minnesota 55340
800-238-8461
maxxon.com

info@maxxon.com

@Maxxon.Corporation
maxxon-corporation

NOMBRE DEL TRABAJO: _____ FECHA: _____

APLICADOR: _____

Maxxon Corporation no asume ninguna responsabilidad u obligación por cualquier error u omisión en el contenido de este documento. La información aquí contenida está sujeta a cambios sin previo aviso. Siga las reglas locales y estatales, y aplique las precauciones y medidas de seguridad adecuadas al instalar los productos Maxxon. Consulte la documentación relacionada al producto en el sitio Maxxon.com o comuníquese con Maxxon Corporation para obtener más información antes de instalarlo.

©2026 Maxxon Corporation. Reservados todos los derechos. Maxxon EZ Crete y los logotipos asociados son marcas comerciales registradas de Maxxon Corporation, Hamel, MN, EE. UU. Otras marcas comerciales, marcas registradas, nombres de productos o logotipos exhibidos son propiedad de sus respectivos titulares. TD013SP -02/26